



Wsparcie udzielone z funduszy norweskich i funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych.

**UMOWA (wzór) W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓŁFINANSOWANEGO
ZE ŚRODKÓW MECHANIZMU FINANSOWEGO EUROPEJSKIEGO OBSZARU
GOSPODARCZEGO I NORWESKIEGO MECHANIZMU FINANSOWEGO NA LATA 2009-2014**

DLA ZADANIA PN.:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego dla projektu pn. Rewitalizacja zabytkowych budynków Łaźni Głównej i Stolarsni wraz z przyległym terenem dawnej kopalni Katowice i budową niezbędnej infrastruktury na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach”

Zawarta w w dniu pomiędzy:

Muzeum Śląskim w Katowicach z siedzibą przy Al. W. Korfantego 3, 40-005 Katowice, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury, prowadzonego przez Województwo Śląskie – Zarząd Województwa Śląskiego pod numerem RIK – M/12/99, REGON: 001094121, NIP: 634-23-11-686,

które reprezentują:

Alicja Knast – Dyrektor

Jolanta Grabalska – Główna Księgowa

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... (nazwa Wykonawcy)

z siedzibą w (siedziba Wykonawcy),

..... (adres wykonawcy),

wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: przez Regon:, NIP:

która/ego reprezentuje/ą

(imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

(imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w przedmiocie pełnienia nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego dla projektu pn: Rewitalizacja zabytkowych budynków Łaźni Głównej i Stolarsni wraz z przyległym terenem dawnej kopalni Katowice i budową niezbędnej infrastruktury na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach (dalej Projekt), dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

Interpretacja i postanowienia ogólne

- 1.1 Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) **Załącznik nr 1** - SIWZ.
 - 2) **Załącznik nr 2** - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - 3) **Załącznik nr 3** - Oferta Wykonawcy.
- 1.2 W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w ust. 1 pkt 1) – 3) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.
- 1.3 Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie nadzoru nad robotami budowlanymi w ramach Kontraktu na wykonanie robót budowlanych, polegającego w szczególności na świadczeniu usług doradczych oraz podejmowania czynności związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją Kontraktu.
- 1.4 Wykonawcy i wszyscy jego przedstawiciele oraz podwykonawcy będą ponadto wykonywać wszelkie obowiązki inżyniera nadzoru inwestorskiego wynikające lub które mogą wynikać na zasadzie interpretacji z Umowy, Kontraktu na wykonanie robót budowlanych, wymagań Zamawiającego podyktowanych zmianami wytycznych instytucji nadrzędnych odpowiedzialnych za wdrażanie Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2009-2014 (dalej MF EOG i NMF), w ramach którego realizowany jest Projekt i obowiązujących Przepisów oraz jakichkolwiek polskich norm i sztuki inżynierskiej.
- 1.5 Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego przez zespół inspektorów nadzoru (dalej Zespół lub Inspektor) jest realizowana w ramach zadania pn: Rewitalizacja zabytkowych budynków Łaźni Głównej i Stolarsni wraz z przyległym terenem dawnej kopalni Katowice i budową niezbędnej infrastruktury na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach współfinansowanego ze środków MF EOG i NMF na lata 2009-2014.

Przedmiot Umowy

§ 2

- 2.1 Przedmiotem umowy jest kompleksowy nadzór inwestorski i konserwatorski w rozumieniu polskiego prawa budowlanego nad robotami budowlanymi i pracami konserwatorskimi, prowadzonymi w ramach projektu pn. Rewitalizacja zabytkowych budynków Łaźni Głównej i Stolarsni wraz z przyległym terenem dawnej kopalni Katowice i budową niezbędnej infrastruktury na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach, wraz wyposażeniem ruchomym i nieruchomym obiektów, na który składa się wykonawstwo w następujących branżach:
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - elektrycznej i niskoprądowej,
 - sanitarnej,
 - konserwacji zabytków nieruchomych.
- 2.2 Zakres usług Wykonawcy obejmuje ponadto:
 - opracowanie dokumentacji przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych na podstawie przekazanych projektów (przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, wzoru umowy na roboty budowlane, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, aktualizacji kosztorysów inwestorskich),
 - udział w pracy komisji przetargowej podczas postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót,
 - nadzór w okresie zgłaszania wad.
- 2.3 Szczegółowy zakres umowy i obowiązków Wykonawcy zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do umowy.

Termin wykonania

§ 3

- 3.1 Okres wykonania Umowy będzie wynosił **30 miesięcy**, licząc od daty podpisania Umowy.
- 3.2 Okres wykonania Umowy podzielony jest na etapy:
- 1) **Etap 1** - przed wyborem wykonawcy robót budowlanych – do 3 miesięcy,
 - 2) **Etap 2** - realizacja robót budowlanych i dostaw – 15 miesięcy,
 - 3) **Etap 3** – okres zgłaszania wad – 12 miesięcy.
- 3.3 Czas trwania umowy może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonywania robót budowlanych oraz realizacji dostaw oraz trwania procedur przetargowych na wybór wykonawcy robót oraz dostaw, jednak nie więcej niż 3 miesiące.

Wynagrodzenie

§ 4

- 4.1 Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
- Kwotę PLN
(słownie)
plus należny podatek VAT wg stawki ... % w wysokości (PLN)
(słownie:)
Co stanowi łączne kwotę..... PLN
(słownie:)
- 4.2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- 4.3 Kwota wynagrodzenia podana w ust. 1 jest zgodna z ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację niniejszej Umowy.
- 4.4 W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 4.1 Zamawiający dopuszcza skrócenie lub wydłużenie terminu realizacji umowy o okres do 3 miesięcy.
- 4.5 W przypadku wydłużenia okresu trwania Umowy o mniej niż 3 miesiące wynagrodzenie należne Wykonawcy za ostatni miesiąc trwania Umowy przed wydłużeniem zostaje wstrzymane do czasu spełnienia warunków, o których mowa w §5 ust 5.3 pkt. 2).
- 4.6 Kwota wynagrodzenia podana w ust. 4.1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
- 4.7 Poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w Umowie, uznaje się, że:
- a) Wykonawca uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia nie określone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, oraz
 - b) Wartość Umowy w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności przy wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym ceny jakichkolwiek materiałów lub usług, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione bądź określone w Umowie, czy nie, które są nieodzowne w celu wykonywania i ukończenia przedmiotu Umowy.
- 4.8 W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Wykonawca potwierdza, że jest świadom wysokiego stopnia złożoności, rozmiaru oraz wysokich wymogów przedmiotu Umowy i że Wartość Umowy obejmuje wszelkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnianiem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z Umowy.
- 4.9 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy i uważa się, że Wykonawca upewnił się, że Wartość Umowy jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie

wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z Umowy i że Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tego tytułu.

- 4.10 Uznaje się, że Wartość Umowy (z wyłączeniem podatku VAT) obejmuje wszelkie podatki (w tym wszelkie potrącenia lub podobne podatki), należności, opłaty licencyjne, cła, koszty zgód oraz zezwoleń i opłaty płatne na podstawie Obowiązujących Przepisów oraz Umowy.

Zasady płatności

§ 5

- 5.1 Tytułem realizacji zadań Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- 1) Za czynności wykonywane w Etapie 1, tj. w okresie do wyboru wykonawcy robót budowlanych – kwotę stanowiącą równowartość **5 %** wynagrodzenia określonego w §4 pkt 4.1 tj. kwotę PLN brutto.
- 2) Za czynności wykonywane w Etapie 2, tj. w okresie realizacji Kontraktów na roboty budowlane i dostawy - kwotę stanowiącą równowartość **90 %** wynagrodzenia określonego w §4 pkt 4.1 tj. kwotę PLN brutto.
- 3) Za czynności związane z odbiorem robót i dostaw – kwotę stanowiącą równowartość **5%** wynagrodzenia określonego w §4 pkt 4.1 tj. kwotę PLN brutto.

- 5.2 Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w następujących ratach:

- 1) za czynności opisane w pkt 5.1.1) - jednorazowo,
- 2) za czynności opisane w pkt 5.1.2) – w miesięcznych ratach; wysokość każdej raty to kwota wynikająca z ilorazu kwoty wskazanej w §5 pkt 5.1. 2) przez ilość miesięcy wskazaną w §3 ust. 3.2. pkt 2) (Płatności przejściowe),
- 3) za czynności opisane w pkt 5.1. 3) – jednorazowo.

- 5.3 Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę dla poszczególnych etapów wymienionych w §5 pkt 5.2 będą odpowiednio:

- 1) za czynności opisane w pkt 5.1.1) – zakończenie postępowania przetargowego i podpisanie umowy z wykonawcą robót budowlanych,
- 2) za czynności opisane w pkt 5.1.2) – zatwierdzone przez Zamawiającego Raporty miesięczne Wykonawcy,
- 3) za czynności opisane w pkt 5.1.3) – zatwierdzony przez Zamawiającego Raport końcowy, uwzględniający dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót i dostaw, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektów oraz rozliczenie robót budowlanych fakturą końcową.

- 5.4 Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

- 5.5 Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

- 5.6 Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.

- 5.7 Wykonawca będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację, (raporty okresowe, dokumentacja księgową, etc.) w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

Raporty Wykonawcy

§ 6

- 6.1 Wykonawca zobowiązuje się składać Zamawiającemu Raporty dotyczące realizacji Umowy, zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.
- 6.2 Raporty będą sporządzane w języku polskim, w formie dokumentu pisanego drukowanego oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na nośniku CD.
- 6.3 Format raportów będzie przedstawiony do zaaprobowania Zamawiającego w terminie 21 dni od daty rozpoczęcia Umowy.
- 6.4 Zamawiający, w terminie 28 dni od dnia otrzymania każdego z raportów, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych Raportów, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
- 6.5 Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do raportów w terminie 28 dni od daty ich otrzymania, raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 7

- 7.1 Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie, (zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy). Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi: PLN (słownie:....) tj. **10 %** kwoty brutto, o której mowa w §4 ust 4.1 i zabezpieczenie to w podanej wyżej wysokości Wykonawca będzie utrzymywał przez cały okres trwania Umowy.
- 7.2 Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia swych roszczeń z tytułu kar umownych i odszkodowań obciążających Wykonawcę z kwoty ustanowionego zabezpieczenia, o ile nie jest możliwym dokonanie potrącenia na zasadach opisanych w § 14 niniejszej umowy.
- 7.3 Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy, tj. po zakończeniu nadzoru w okresie zgłaszania wad.

Ryzyko i odpowiedzialność

§ 8

- 8.1 Strony oświadczają ze Wykonawca dostarczył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopię umowy ubezpieczenia kontraktowego na kwotę równą wartości realizowanej Umowy oraz OC (od odpowiedzialności cywilnej), na kwotę 500.000,00 PLN (sto tysięcy złotych 00/100) na zdarzenie bez ograniczenia liczby zdarzeń, zawartą w imieniu Wykonawcy i ubezpieczenia te w podanej wyżej wysokości będzie utrzymywał przez cały okres trwania Umowy.
- 8.2 W okresie realizacji Umowy Wykonawca po zapłaceniu każdej składki ubezpieczeniowej, lub przedłużeniu polis, o których mowa w ust. 1 przedłoży dowody płatności Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zaistniałego a wymienionego wyżej zdarzenia.
- 8.3 W przypadku zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku opisanego w ust. 2, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość 1% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4, za każdy taki przypadek oraz może zawrzeć wymagane ubezpieczenie na koszt Wykonawcy.

Przepływ informacji

§ 9

- 9.1 Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego wobec Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 9.5.
- 9.2 Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest
- 9.3 Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja winna zostać opatrzona tytułem i numerem Umowy, logotypami MF EOG i NMF oraz przekazywana za pomocą faksu, drogą elektroniczną, osobiście lub za pośrednictwem podmiotu świadczącego usługi pocztowe, na adresy wymienione poniżej:

Dla Zamawiającego:

Nazwa:	Muzeum Śląskie w Katowicach
Adres:	al. Wojciecha Korfantego 3 40-005 Katowice
Telefon:	32-7799-300
Fax.:	32-7799-367
e-mail:	dyrekcja@muzeumslaskie.pl

Dla Wykonawcy:

Nazwisko/ Nazwa:
Adres:
Telefon:
Fax.:
e-mail:

- 9.4 Wszelka korespondencja pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą przekazywana będzie w formie elektronicznej na adresy podane powyżej. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną powinna być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.
- 9.5 Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Wykonawcy jest skuteczne od momentu jego przekazania i będzie potwierdzone w formie pisemnej na wniosek Wykonawcy w terminie 3 dni od jego ustnego przekazania.
- 9.6 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza uprawnienia Zamawiającego lub poza zakres Umowy ma prawo odmówić wykonania polecenia. Wykonawca powiadomi pisemnie o odmowie wykonania polecenia Zamawiającego w terminie 2 dni, licząc od dnia otrzymania takiego polecenia.
- 9.7 Zamawiający przekaze swoją decyzję Wykonawcy w terminie 3 dni, licząc od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego jest decyzją ostateczną.
- 9.8 Zastosowanie procedury, o której mowa w ust. 9.6 – 9.7, nie uchybia prawu Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych lub odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- 9.9 Zmiana osób wskazanych przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą lub danych do przekazywania korespondencji nie stanowi zmiany umowy lecz wymaga poinformowania drugiej strony z min. 3-dniowym wyprzedzeniem.

Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę

§ 10

- 10.1 Wykonawca może realizować Umowę w ramach porozumienia lub umowy o wspólnej realizacji zamówienia zawartych pomiędzy Wykonawcami, realizującymi Umowę wspólnie wykazanymi w ofercie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację niniejszej Umowy.
- 10.2 Wykonawcy (Partnerzy) realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie. Dla potrzeb niniejszej Umowy przez Wykonawcę rozumie się również Partnerów wspólnie realizujących umowę, wszystkich razem i każdego z osobna, o ile z postanowień niniejszego paragrafu nie wynika inaczej.
- 10.3 Wykonawcy (Partnerzy) realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców (Partnerów) realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz Wykonawców i w imieniu wszystkich Wykonawców (Partnerów) realizujących wspólnie Umowę.
- 10.4 Liderem, o którym mowa w ust. 3 jest
- 10.5 Płatność dokonana na rzecz Lidera zwalnia Zamawiającego z długu względem Wykonawców (Partnerów).
- 10.6 W przypadku realizacji Umowy w ramach porozumienia lub umowy o wspólnej realizacji zamówienia, Lider zobowiązany jest do przedłożenia kopii stosownej umowy lub porozumienia regulującej współpracę wykonawców wspólnie realizujących Umowę, nie pozostającej w sprzeczności z postanowieniami niniejszej Umowy i dokumentami, o których mowa w §1, najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji Umowy.

Podwykonawstwo

§ 11

- 11.1 Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części usług osobie
- 11.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy.
- 11.3 Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
- 11.4 Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

Specjaliści Kluczowi

§ 12

- 12.1 Wykonawca może proponować zmianę Kluczowych Specjalistów, przedstawionych w Załączniku nr 3 do Umowy. Zmiana powyższa będzie możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Kluczowego Specjalistę.
- 12.2 Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowych Specjalistów w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Kluczowego Specjalisty;
 - 2) nie wywiązywania się Kluczowego Specjalisty z obowiązków wynikających z Umowy;

- 3) jeżeli zmiana Kluczowego Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (rezygnacji, itp.).
- 12.3 Zamawiający może ponadto zażądać od Wykonawcy zmiany Kluczowego Specjalisty, jeżeli uzna i udowodni, że Kluczowy Specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
- 12.4 W przypadku zmiany Kluczowego Specjalisty, nowy Kluczowy Specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w SIWZ.
- 12.5 Wykonawca obowiązany jest zmienić Kluczowego Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
- 12.6 Kluczowi Specjaliści powinni biegłe posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie wykazują się biegłą znajomością języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na okres realizacji umowy, w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia.
- 12.7 Zmiana Kluczowego Specjalisty stanowi zmianę umowy, o której mowa w art. 144 ustawy Pzp i wymaga stosownego aneksu.

Urlopy Specjalistów Kluczowych

§ 13

- 13.1 W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu Kluczowym Specjalistom na następujących warunkach:
- 1) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Kluczowych Specjalistów oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem;
 - 3) wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Specjalistów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
- 13.2 Do osób zastępujących Kluczowych Specjalistów znajdują odpowiednie zastosowanie postanowienia § 12 ust 12.4.

Kary umowne

§ 14

- 14.1 W przypadku nie wykonania lub opóźnienia się Wykonawcy w wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy jego wykonania i zapłacenia kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość 0,2 % wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust 4.1 za każdy dzień opóźnienia lub za każde niewykonanie obowiązków, nie więcej jednak niż 25 % wynagrodzenia.
- 14.2 W przypadku opóźnienia w realizacji Kontraktów i dostaw, nad którymi nadzór powierzony jest Wykonawcy, na mocy postanowień niniejszej Umowy, dającego się przypisać zaniedbaniu czy też nienależytemu wykonaniu obowiązków Wykonawcy opisanych szczegółowo w załączniku 2 do niniejszej Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość 0,4 % wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust. 4.1, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 25 % wynagrodzenia.
- 14.3 Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 14.2, 14.3, naliczone w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z dowolnej przysługującej Wykonawcy transzy płatności.
- 14.4 W przypadku, gdy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 14.2 wyniesie więcej niż równowartość 10% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust. 4.1, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od Umowy z terminem natychmiastowym w terminie 30 dni od dnia zaistnienia tej okoliczności.

- 14.5 W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn podanych w § 20 ust. 1 Umowy bądź też z jakiegokolwiek innej przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość 20% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust. 4.1 tytułem kary umownej. Zapłata kary umownej, o której mowa wyżej winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.
- 14.6 W przypadku naruszenia zakazu opisanego w ust 17.3 Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość 1 % wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust. 4.1 za każdy taki przypadek.
- 14.7 Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych.
- 14.8 Kary umowne z różnych tytułów mogą ze sobą kumulowane (dotyczy to również kumulacji kary umownej za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy z innymi karami umownymi).

Rozwiązanie Umowy

§15

- 15.1 Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy z 14 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku gdy Wykonawca podzleci wykonanie całości lub części przedmiotu niniejszej Umowy na zasadach sprzecznych z opisanymi w § 11.
- 15.2 W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego na zasadach określonych wyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość 20% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 4 ust. 4.1 tytułem kary umownej. Zapłata kary umownej, o której mowa wyżej winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.
- 15.3 Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 15.2 naliczone w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z dowolnej przysługującej Wykonawcy transzy płatności.

Zmiany treści Umowy

§ 16

- 16.1 Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust 16.2 – 16.11.
- 16.2 Zmiana może obejmować:
- a) pominięcie jakiegokolwiek części usług (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim),
 - b) zmiany w kolejności i terminach wykonywania przedmiotu umowy,
 - c) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania usług innym zakresem usług przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Projektu,
 - d) zmianę warunków realizacji Umowy ze względu na zmianę prawa oraz umowy o dofinansowanie,
 - e) zmianę warunków płatności za świadczenie usług, wynikających z rozliczenia projektu z instytucjami finansującymi,
 - f) zmianę sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu czynności powierzonych

podwykonawcom, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia, określone w SIWZ,

- g) zmianę osób na stanowiskach kluczowych specjalistów, zgodnie z postanowieniami §12 niniejszej umowy,
- h) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy.

16.3 Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:

- a) Wykonawca może zaproponować Zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
- b) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Projektu, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika z decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Projektu, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

16.4 Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust 16.3 wraz z tą propozycją przedłoży:

- a) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
- b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie świadczenia usług i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy.

16.5 Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust 16.4.

16.6 W przypadku upływu terminu podanego w ust 16.5, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.

16.7 Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 16.5-16.6.

16.8 W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.

16.9 Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

16.10 Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Umowy - Aneksu.

16.11 Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust 16.1- 16.11 jest nieważna.

Dokumenty Zamawiającego udostępniane Wykonawcy

§ 17

17.1 Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy, na zasadach określonych w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.

17.2 Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.

- 17.3 Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Gwarancja i rękojnia za wady

§ 18

- 18.1 Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie nieprawidłowości i wady w wykonaniu przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
- 18.2 Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości, tj. należytego wykonania Umowy na okres 36 miesięcy. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego Wykonawcy.
- 18.3 W ramach uprawnień gwarancji, o której mowa w ust. 18.2 Zamawiający może żądać usunięcia wad i nieprawidłowości przez Wykonawcę, albo zlecić – po bezskutecznym wezwaniu – osobie trzeciej usunięcie wad i nieprawidłowości na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Prawa autorskie

§ 19

- 19.1 W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.904) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy.
- 19.2 Przeniesienie, o którym mowa następuje bez ograniczenia co do terytorium na następujących polach eksploatacji.
- 1) w zakresie używania,
 - 2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 4) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
- 19.3 Zamawiający ma prawo wykorzystywania całości lub części utworów, wchodzących w skład przedmiotu Umowy zgodnie § 2 ust 2.1 w celu promocji i reklamy.
- 19.4 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów, wchodzących w skład przedmiotu Umowy zgodnie § 2 ust 2.1, w celu promocji i reklamy.
- 19.5 Z chwilą przejęcia poszczególnych utworów wchodzących w skład przedmiotu Umowy zgodnie § 2 Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
- 19.6 Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalone utwory jedynie dla celów własnej dokumentacji bez prawa ich wykorzystania w celu promocji i reklamy.

- 19.7 Wraz z oddaniem, poszczególnych utworów wchodzących w skład przedmiotu Umowy zgodnie § 2 ust 2.1, na zasadach określonych w § 4, Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie utworów publiczności.
- 19.8 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw majątkowych i osobistych osób trzecich w razie dokonania bez wymaganej zgody uprawnionego zmian w otrzymanych materiałach.

Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

§ 20

- 20.1 Poza przypadkami, wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, jeżeli Wykonawca:
- a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy,
 - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 14 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania - w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego w dodatkowym wezwaniu,
 - c) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął prac albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie harmonogramu projektu - w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o takim opóźnieniu,
- 20.2 W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 20.3 W przypadkach, o których mowa w ust. 20.1 i 20.2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
- 20.4 Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na tę część przedmiotu umowy, w stosunku do której nie doszło do odstąpienia od Umowy.
- 20.5 Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem.

Siła wyższa

§ 21

- 21.1 Siła Wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
- 1) na którą Strona nie ma wpływu,
 - 2) przed którą taka Strona nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy,
 - 3) której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyżyć,
 - 4) której nie można w istocie przypisać drugiej Stronie.
- 21.2 Siła Wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności w rodzaju wyliczonych poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki wyliczone w ust 21.1 pkt 1) do 4) są spełnione:
- 1) wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych,

- 2) rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa,
 - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy ,
 - 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania lub radioaktywności, oraz
 - 5) klęski żywiołowe, takie jak powódź, trzęsienie ziemi, huragan, tajfun lub aktywność wulkaniczna.
- 21.3 Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia - lub przewiduje się, że uniemożliwi - którejś ze Stron wykonanie któregośkolwiek z jej zobowiązań według Umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest - lub przewiduje się, że będzie - uniemożliwione. Powiadomienie będzie przekazane w ciągu 14 dni po tym, kiedy Strona ta dowiedziała się, lub powinna była dowiedzieć się, o wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej Siłę Wyższą.
- 21.4 Po daniu powiadomienia, Strona ta będzie zwolniona z wykonania takich zobowiązań na tak długo, jak Siła Wyższa będzie uniemożliwiać jej ich wykonywanie.
- 21.5 Bez względu na jakiekolwiek inne postanowienie niniejszego paragrafu, Siła Wyższa nie będzie miała zastosowania do zobowiązań którejkolwiek ze Stron do dokonywania płatności na rzecz drugiej ze Stron według Umowy.
- 21.6 Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiekolwiek, będące wynikiem Siły Wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy.
- 21.7 Strona da powiadomienie drugiej Stronie, kiedy przestanie być pod wpływem Siły Wyższej.

Kontrola wykonania Umowy

§ 22

- 22.1 Wykonawca umożliwi Instytucjom zarządzającym i finansującym Projekt badanie dokumentów lub inspekcje na miejscu jak również w siedzibie Wykonawcy w celu sprawdzenia wykonania przedmiotu Umowy oraz przeprowadzenie pełnego audytu na podstawie rachunków, dokumentów księgowych i dokumentów pomocniczych oraz wszelkich innych dokumentów właściwych dla procesu finansowania Projektu. Takie inspekcje mogą być przeprowadzane w terminie do 5 lat po dokonaniu końcowej płatności.
- 22.2 Wykonawca zapewni pracownikom lub przedstawicielom Instytucji zarządzającym i finansującym Projekt odpowiedni dostęp do miejsc, w których wykonywana jest Umowa, włącznie z jej systemami informacyjnymi, wszystkimi dokumentami i bazami danych dotyczącymi technicznego i finansowego zarządzania przedmiotem Umowy, a także podejmie wszelkie kroki dla ułatwienia im pracy.
- 22.3 Warunki podane w ust. 22.1-22.4 odnoszą się również do działań kontrolnych i sprawdzających podejmowanych przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych i inne instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa kraju Zamawiającego.

Postępowanie dotyczące rozstrzygania sporów

§ 23

- 23.1 Na potrzeby niniejszego punktu Umowy uważa się, że powstał Spór wówczas, gdy jedna ze Stron doręczyła drugiej Stronie pisemne zawiadomienie (zwane dalej „zawiadomieniem o sporze”) określając naturę Sporu.
- 23.2 O ile Umowa lub zatrudnienie Wykonawcy na jej podstawie nie zakończyły się jeszcze, Wykonawca w każdym przypadku będzie dalej wykonywał swe obowiązki z należytą starannością niezależnie od natury Sporu i stosuje się niezwłocznie do wszelkich wskazówek Zamawiającego.

- 23.3 Jeżeli zawiadomienie o sporze zostało przedłożone przez jedną Stronę drugiej Stronie w związku ze Sporem, a Spór nie został załatwiony polubownie między Stronami spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

Klauzula salwatoryjna

§ 24

- 19.9 Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
- 19.10 Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 24.1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

Postanowienia końcowe

§ 25

- 25.1 Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego
- 25.2 Do Umowy niniejszej stosuje się Prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w niniejszej Umowie zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
- 26.3 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 26.4 Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
- 26.5 Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY